



## Referat af bestyrelsesmødet d. 31. oktober 2024

Tilstede:

Martin Christiansen (MC)

Sune Franck (SF)

Morten Spove (MS)

Pia Hjelmso (PH)

Henrik Jacobsen (HJ)

1. **Valg af dirigent og referent.** Martin referent og Sune dirigent
2. **Godkendelse Af dagsorden.** Godkendt.
3. **Godkendelse af referat fra sidste møde.** Godkendt
4. **Beboerhenvendelser.** Ingen
5. **Aftale med Nortec vedr. opsætning.** Aftalen om opsætning af ladestandere skal forbi driftschefen til godkendelse. Da vi inden en årrække skal have skiftet vores vaskemaskiner og tørretumblere, så har HJ bedt Nortec om at sende en kontrakt til os samt driftschefen.
6. **Fibernet.** Beboer har forespurgt om, hvornår er vil blive åbnet op for fiberforbindelsen, som blev etableret sidste år. Vi har intet hørt fra TDC/ Dansk Kabel TV, men vi vil undersøge sagen.
7. **Ekstra rengøring af vaskerier.** Er igangsat. Der vil komme afkrydsningsskema op til rengøringsfolkene, som dokumentation for de har været der.
8. **Ejendomskontoret.** Der har været problemer med opsætning af vores nye skurer på skraldeøerne, som ikke kan godkendes, og entreprenøren som har sat dem op, har lavet en række fejl som skal udbedres. Dette har forsinket processen med at få igangsat den nye affaldsordning. Skorsten opmuret færdig og pudsning af lysninger er gået i gang. Vi kan på længere sigt få problemer med åbningsmekanismen på træ- vinduerne over altandørene, da reservedele ikke længere kan skaffes.
9. **LAB/DAB.** Intet
10. **Formanden.** DAB foreslår afdelingsmøde 6. marts 2025. Det tager bestyrelsen til efterretning
11. **Næste møde.** 3. december 2024
12. **Klagesag.** Lukket sag
13. **Parkeringsaftale og opmaling.** Vi kontakter Abdel fra Unopark og hører ham om dato til orienteringsmøde og hvilke firma han kan anbefale mh.t opmaling af streger.
14. **Handicapparkering.** Anmodning fra en beboer om at få tildelt en personlig p-plads. Vi skriver til DAB for at få afklaret, om vi har nogle juridiske forpligtelser omkring tildeling af p-pladser til beboere med handicapkort.
15. **Blomsterbede, opfølgning.** Vi mangler stadig at få det endelige projekt fra Landskabsafdelingen. SF imod den nuværende løsning. Bestyrelsen skal godkende det endelige projekt, inden det sættes i gang.
16. **Brochure på Solparken.** Vores brochure er næsten klar, til gennemsyn hos bestyrelsen. MC retter.
17. **Beboerwebsite.** Intet ud over de almindelige løbende opdateringer
18. **Evt.** Intet