

**Kære beboere**

Renoveringen i Solparken har henover året været i fuld gang. Dette har forårsaget de gener, som man normalt oplever under en byggesag. Trods udfordringer i forhold til manglende adgang, stilladser, parkeringsforhold, oprydning, håndværkerjargon og mindre forsinkelser, går vi nu ind i renoveringsprojektets afsluttende fase.

**Tagene**

Taget på etape 7 er afsluttet og stillads under nedtagning. Tømrerarbejdet på tagene, etape 8 og 9, er ligeledes færdiggjort. Nu mangler kun blikarbejde og tagstenslægning at blive udført og forventes afsluttet den 28. juli.

**Kældertrapper og gavle**

De nye kældertrapper er nu færdige. Den afsluttende pudsning af trappetrin og bund i kælderhalsene vil blive udført i ugerne 27-31. I vestgavlen af blok 5 er der etableret ny adgangsvej til kælderen, for at få etableret ny gavlmur. Dette arbejde er igangsat nu (i uge 27).

**Kælderdøre**

De eksisterende kælderdøre i kælderhalsene er blevet restaureret og isættes fortløbende i de nye dørhuller.

**Vinduer i gavle**

Montering af de nye vinduer i gavlene er påbegyndt i uge 26 og fortsætter i uge 27 og uge 31. De berørte beboere vil blive varslet 3 dage inden vinduesudskiftningen udføres.

**Radiatorer/konvektorer**

Arbejdet med montering af konvektorerne i køkkenerne er afsluttet og er forløbet fint med hensyn til placering af de nye stigstrengene.

**Nedtagning af stillads**

Vi håber snart, at kunne nedtage den sidste stillads-overdækning på etape 9, blok 4, samt nedtagning af stilladserne på etape 8 og 9. Vi ved, at det har været en udfordring for jer alle, men vi håber at den sidste stilladsnedtagning på etaperne forløber planmæssigt.

**Tidsplan**

Tidsplan for de resterende arbejder med vinduesudskiftning, lysninger, tagarbejder, malerarbejder med mere på de enkelte blokke, er angivet på planen på bagsiden. Vi forventer, at tidsplanen holder, nu hvor vejret er med os.

Den nye beplantning vil først blive udført ultimo september – primo oktober 2023.

På vegne af byggeudvalget

Lars H. Nielsen  
Projektleder  
DAB, Byg og renovering



## Tidsplan for de resterende arbejder på de respektive etaper og blokke.

### Arbejde, som udestår:

- Vinduesudskiftning inkl. indvendige lysninger og vinduesplader.
- Pudsning af kældertrapper, etape 1, 2, 3, 5 & 9.
- Lægning af tagsten, etape 8 og 9.
- Nye sålbænke ved de nye vinduer, alle etaper, dog undtagen etape 5.
- Fugning af nye vinduer og skalmure, alle etaper.
- Udskiftning af eksisterende fuger omkring badeværelsesvinduer i gavle, alle etaper.
- Maling af altanlofter, etape 4, 6, 8 og 9.
- Udvendige lamper, alle etaper.
- Smedearbejder ved gelænder mv. ved kældertrapper.
- Fjernelse af skurby/byggeplads.

