

**Kære beboere****Status for renoveringsprojektet**

Vores rådgiveres arbejde med at færdiggøre tegninger mm. forløber efter planen.

Der er i øjeblikket lang behandlingstid i Lyngby-Taarbæk Kommune, så for at sikre, at tidsplanen holder og for at sikre, at så mange entreprenører som muligt har lyst til at byde på projektet, har vi valgt at sende materialet i licitation efter sommerferien.

Dette får en mindre betydning for den øvrige tidsplan og det forventes derfor, at byggearbejderne starter omkring jan./feb. 2022. Der vil blive udsendt en varseling 6 uger før håndværkerne skal have adgang til jeres boliger.

**Fokus på det grønne**

I forbindelse med arbejdet, er vi blevet opmærksomme på, at flere af Solparkens meget fine Rhododendronbede og andre planter vil være i vejen for de kommende byggearbejder.

Derfor har DAB's landskabsarkitekt Gertrud Retoft været på besøg i Solparken og har beskrevet hvordan vi bedst passer på de planter der skal flyttes eller blot optages og genplaceres efter arbejdet er færdigt.

Vi vil gøre alt hvad vi kan for at beskytte de meget fine bede, som vi ved giver stor værdi for afdelingen.

**Radiatorer i køkkenet**

Den oprindelige løsning med radiatorer i køkkenet har vist sig ikke at være hensigtsmæssig.

Byggeudvalget har derfor valgt at arbejde videre med en løsning hvor en radiator på ca. 7 cm i højden og ca. 1,5 meter lang, bliver placeret over vinduet. På den måde bliver det muligt at opvarme køkkenet og samtidig muligt at beholde skabe og skuffer.

Rigtig god sommer til jer alle

På Vegne af Byggeudvalget  
Claire Callaghan Olsen, Projektleder,  
DAB

**Tidsplan for projektet:**

Behandling af byggetilladelse i kommunen	februar - september 2021
Udbud, Licitation og kontrakt	september - oktober 2021
Godkendelse af skema B Kommunen	oktober - december 2021
Opstart og etablering af byggeplads	januar 2022
Udførelse	februar 2022 - april 2023

Tidsplanen er foreløbig og betinget af sagsbehandlingstider i Lyngby Taarbæk Kommune